

ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ ПО ПРОГРАММАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

ПРЕИМУЩЕСТВА

	ПВ	БАЗОВЫЕ СТАВКИ	ПАРТНЕРЫ «PLATINUM PSB»
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА	30,01-80%		5,5% ¹
ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ И АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА	20,01-80%		2,0% ²
ГОСПРОГРАММА. НОВЫЕ СУБЪЕКТЫ 2 % (КВАРТИРА/ГОТОВЫЙ ДОМ)	10,01-80% (ДДУ; ДУ по ДДУ) 10,01-95% (ДКП)		2,0% ³
КВАРТИРЫ. СТРОЯЩИЕСЯ ДОМА.	40,01-80%	26,4%	25,9%
	Акция «Крупная сумма»		25,6% ⁴
КВАРТИРЫ. ГОТОВЫЕ ДОМА.	0-15%		26,4% ⁵
	40,01-80%	26,3%	25,7%
ИЖС ²	40,01-80%	26,9%	26,4%
ГОТОВЫЙ ДОМ	40,01-80%	26,9%	26,4%
АПАРТАМЕНТЫ (СТРОЯЩИЕСЯ И ГОТОВЫЕ)	40,01-80%	26,4%	25,9%
	Акция «Крупная сумма»		25,69% ⁶
АЛЬТЕРНАТИВА	К/з 20,01-50%	27,7%	27,1%
СЕМЕЙНАЯ ВОЕННАЯ ИПОТЕКА	30-90%	6,0%	Максимальный размер кредита: 4 740 000 ₽
ВОЕННАЯ ИПОТЕКА НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ	0-90%	25,0%	Максимальный размер кредита: 1 325 000 ₽

- Оперативные сроки рассмотрения заявок (1 час)
- Возможность подачи документов дистанционно
- Рассмотрение заявок по анкетам других банков
- Возможность подтверждения доходов справкой по форме банка
- 30 аккредитованных страховых компаний
- Нулевой тариф по аккредитивной форме расчетов для не ипотечных сделок
- Комфортный и надежный сервис расчетов
- Погашение кредита без комиссии при переводе с карты другого банка
- Прием материнского капитала в счет первоначального взноса

ПСБ | ИПОТЕКА

8 (800) 333 78 90

звонок по России бесплатный
psbank.ru



1. максимальная сумма кредита 12 млн руб. для Москвы, Московской обл., Санкт-Петербурга и Ленинградской обл.; 6 млн руб. – для остальных регионов
2. максимальная сумма кредита 9 млн ₽ для приобретения Имущества, общая площадь которого составляет 60 кв.м и более, в ином случае – 6 млн ₽
3. максимальная сумма кредита для заемщиков, использующих средства по Сертификату: если размер соц. выплаты менее 3 млн ₽, максимальная сумма равна разнице между 6 млн ₽ и размером соц. Выплаты, если размер соц. выплаты более 3 млн ₽, максимальная сумма кредита – 3 млн ₽. В остальных случаях максимальная сумма кредита 6 млн ₽. Приобретение дома доступно только по ДКП
4. для программы «Новостройка»: при размере кредита: от 10 млн ₽ – для Москвы и МО, от 7 млн ₽ – для Санкт-Петербурга, ЛО и Краснодарского края, от 5 млн ₽ – для остальных регионов. Первый взнос – от 40,01%
5. программа доступна для зарплатных клиентов Банка, только для клиентов банка – держателей зарплатных карт, являющихся работниками выделенных организаций оборонно-промышленного комплекса, МЧС России, соответствующих требованиям банка
6. при размере кредита: от 20 млн ₽ – для Москвы и МО, Санкт-Петербурга, ЛО и Краснодарского края. Первый взнос – от 40,01%

Условия кредитования действительны по состоянию на 29.11.2024. Условия по программам ипотечного кредитования по ссылке <https://www.psbank.ru/Personal/Mortgage>